

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах общественных
обсуждений от 15 сентября 2021 года по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта
капитального строительства (гаражи боксового типа) на земельном участке
площадью 835 кв.м с кадастровым номером 11:05:0105016:774, расположенном
по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, 60, в части
уменьшения минимального расстояния (отступа) от здания:
до северной границы земельного участка с 3 м до 2 м,
до южной и восточной границ - с 3 м до 1 м**

Количество участников общественных обсуждений - 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 26 от 13 сентября 2021 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных
обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

- рекомендовать главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации отказать Фибихер Екатерине Юрьевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (гаражи боксового типа) на земельном участке площадью 835 кв.м с кадастровым номером 11:05:0105016:774, расположенном по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, 60, в части уменьшения минимального расстояния

(отступа) от здания: до северной границы земельного участка с 3 м до 2 м, до южной и восточной границ - с 3 м до 1 м по следующему основанию:

- работы по реконструкции объекта с отклонениями от предельных параметров выполнены до получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства.

Председатель Комиссии,
первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»



А.А. Можегов

Секретарь Комиссии, главный специалист
отдела Генерального плана Управления
архитектуры, городского строительства
и землепользования АМО ГО «Сыктывкар»



О.Н. Пунанова